

PROYECTO DE ELEVACION DE UN PISO EN EL ALA SUR DEL ASILO DE
SANTA JUSTA, EN LOGROÑO.

M E M O R I A

La junta protectora del Asilo de Santa Justa de Logroño, continuando la labor impuesta y como ampliación a las instalaciones que tiene funcionando en el referido Asilo, debidamente habilitado a los fines previstos, desea llevar a cabo las obras de elevación de un nuevo piso en el ala sur del citado edificio, según se puede dar clara idea en el estudio de los planos del presente proyecto.

El edificio en el que se han de llevar a cabo las obras, se halla situado en una de las mejores zonas de Logroño teniendo se frente principal a la calle del Marqués de Murrieta, hallándose exento de otras edificaciones.

El ala del edificio que se pretende elevar, es de forma rectangular de 51,90 mts. de largo por 11,00 mts. de fondo, en los extremos y centro de la misma hay adosados unos cuerpos salientes de 9,45 mts. de frente por 2,00 mts. de fondo, el cuerpo central tiene forma de rotonda con un saliente total de 5,75 mts. consta de una sola planta por lo cual con la elevación proyectada, se unifica todo el edificio a la misma altura.

El destino de la nueva planta se prevé para dormitorios de los asilados, con un gran comedor de 8,30 mts. de frente por 7,55 mts. de fondo, una sala de estar y un oficio.

El número de dormitorios que se amplía es de 28, de ellos 6 de una sola cama y 22 dormitorios de 2 camas, todos ellos llevan su correspondiente lavabo, y reciben luz y ventilación del exterior.

También se han previsto en la referida planta cuartos de aseo completos con ducha y dos aseos sin ella.

Constructivamente las obras se llevarán a cabo en la forma que

sumariamente a continuacion se indica.

Primeramente y ante todo, se procedera al levantamiento y desescombro de la actual cubierta, procurando que en dicho levante, se haga con sumo cuidado para posterior utilizacion de la tejas y materiales aprovechables.

Cimientos: Todos los puntos de carga de pilares se recalzaran con zapatas de hormigon en masa o ciclopeo, de 150 kg. de cemento por m³.

Postes y vigas de hormigon armado: De hormigon de 300 kg. de cemento por m³. armados con el hierro que se representa en la hoja de planos correspondiente.

Muros: De fábrica de ladrillo de los gruesos y clases que se señalan en planos y presupuesto.

Bovedillas de escalera: Con doble tablero de rasilla, tomada la primera rosca con yeso y la segunda con cemento.

Pisos: Tanto el forjado de piso, de la cubierta como el de la nueva planta, sera a base de viguetillas de hormigon armado para los momentos que se detallan en los planos, bloques ceramico y enrase de hormigon, dichos forjado iran enlucidos convenientemente en su cara inferior.

Cubierta: Estara formada por tabiquillos de ladrillo sencillo hueco, tablero plano de rasilla y teja plana procedente de la actual cubierta.

Revoeos: Con mortero de cemento y estuco a la catalana en exteriores, y con mortero de cemento y enlucido de yeso en interiores.

Afirmados: Pavimento de terrazo en todas las dependencias de dormitorios, baldosin catalan en terraza, y de granito artificial en rellanos de escalera.

Alicatados: Enchapado de azulejos blancos de 15 x 15 cm en todos los cuartos de aseo así como en los frentecillos del lavabo de los dormitorios.

Instalaciones: Se dotara a todos los cuartos de aseo

así como a los lavabos de los dormitorios, de la correspondiente instalación de agua fría y caliente. Todos los aparatos que se colocaran estan debidamente detallados en los planos y estado de mediciones, procurando que los mismos sean colocados correctamente y con sus correspondientes desagües.

Carpintería: Toda la carpintería que se emplee en la obra sera a base de pino de la mejor calidad, de las escuadrias detalladas en planos y presupuesto.

Pinturas: Todos los paramentos tanto verticales como horizontales, se pintaran al temple liso con las manos necesarias y colores a tono con la funcion que se desarrolla en el Asilo.

La carpintería se pintara toda ella al óleo con las manos necesarias y el color sera a tono con el existen, el cual se repasara en las partes defectuosas.

Electricidad: Se colocara un punto de luz en cada una de las nuevas dependencias, y un enchufe en cada uno de ellos. Toda la nueva instalacion ira protegida bajo tubo Bergum empotrado.

Con lo dicho creemos haber dejado suficientemente descrita la obra que nos ocupa, en la cual regiran todas las disposiciones vigentes en materia de construccion, haciendose constar que la superficie edificada en la nueva planta es de 605,29 m². y que las mismas seran dirigidas por el facultativo que suscribe.

Logroño Junio de 1968.

El Arquitecto.-

Mascha



PROYECTO DE ELIVACION DE UNA PLANTA EN EL AXILO DE
SANTA JUSTA.

ACCIONES ADOPTADAS EN ESTE PROYECTO SEGUN NORMA M.V.101.-1962

SOBRECARGAS.

De uso. 150,00 kg/m².
De nieve, altitud s/ el nivel del mar 380 m. 50,00 "

CON CARGA.

Peso propio forjado. 140,00 "

CARGA PERMANENTE.

Pavimento. 40,00 "
Tabiqueria. 100,00 "
Revooco. 20,00 "

TOTAL CARGA PERMANENTE..... 160,00 kg/m².

RESUMEN FORJADOS.

Peso propio..... 140,00 kg/m².
Carga permanente. 160,00 "
Sobre carga. 150,00 "

TOTAL..... 450,00 kg/m².

RESUMEN TEJADOS.

Peso propio. 125,00 kg/m².
Tabiquillos y tablero. 100,00 "
Sobre carga nieve. 50,00 "

TOTAL..... 325,00 kg/m².

2ª.- ACCION DEL VIENTO.-

Altura del edificio... 8,50 m2.
Situación normal.
Velocidad del viento. 28,00 m/s.
Tipo de construcción. prismática.
Presión dinámica W.. 50,00 kg/m2.
Coeficiente eólico. C.. 1,20 "
Sobre carga unitaria. $F = C \times W =$ 60,00 "

3ª.- ACCION TERREMICA.-

No se tiene en cuenta por existir juntas.

4ª ACCION REOLOGICA.-

No se tiene en cuenta por existir juntas.

5ª.- ACCION SISMICA.-

Grado sísmico VI.- (No se ha tenido en cuenta).

6ª.- ACCION DEL TIENHO.-

Naturaleza del terreno... arcilla dura.
Profundidad del cimiento. de 100 a 1,20 m.
Coeficiente de trabajo del terreno. 2 kg /cm2.
Asiento admisible. 30 mm.

Logroño junio de 1968.

El Arquitecto.-

