

$$\begin{array}{r} 51.- \\ 3.60 \\ \hline 47.40 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 33.68 \\ 33.75 \\ \hline 67.43 \text{ m}^2 \text{ portals} \end{array}$$

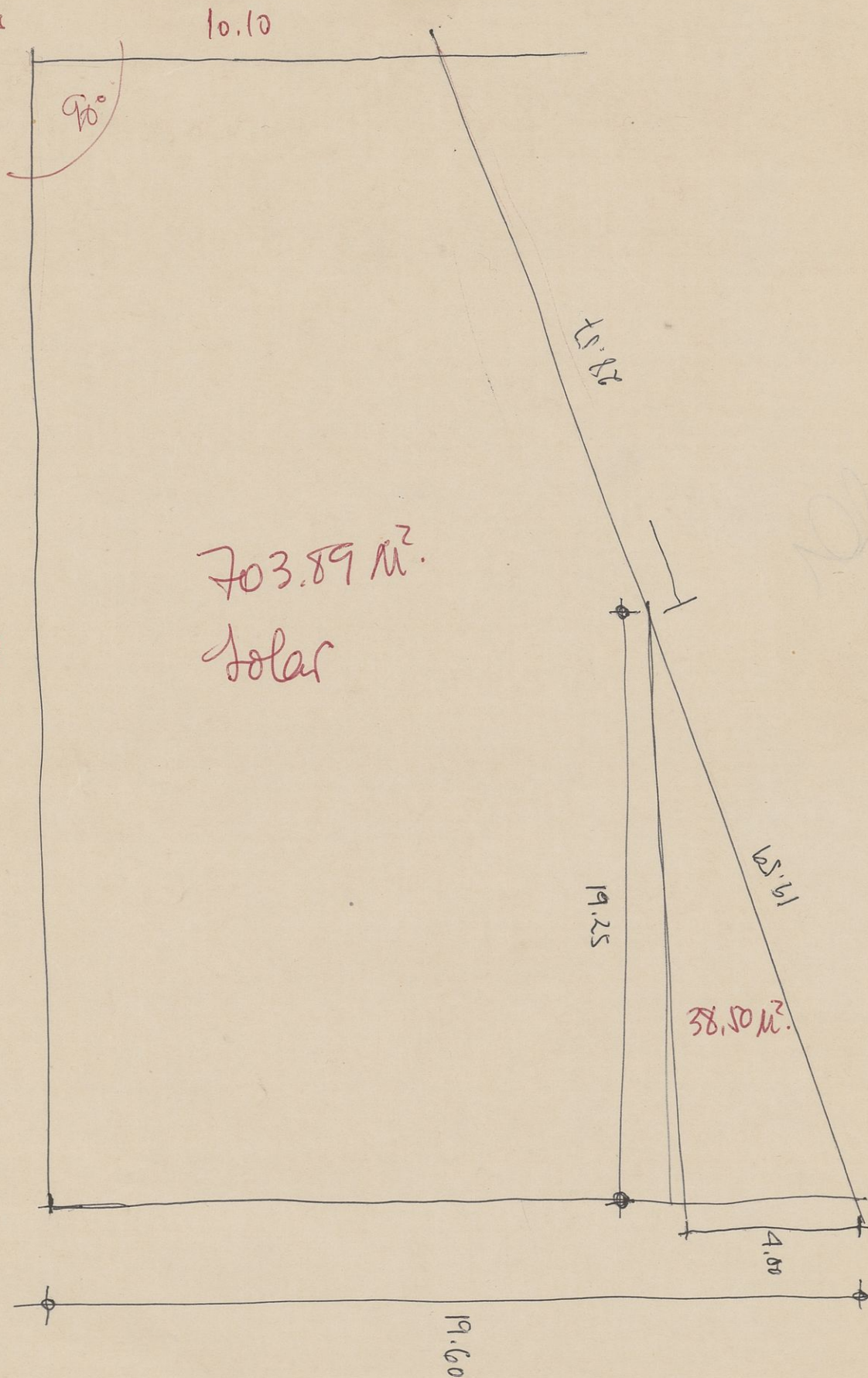
$$\begin{array}{r} 19.59 \\ 28.57 \\ \hline 48.16 \end{array}$$

47.40

703.89 m².
Solar

$$\begin{array}{r} 38.10 \\ 67.43 \\ \hline 105.93 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 703.89 \\ 105.93 \\ \hline 597.96 \end{array}$$



1 5 2 3

D. LUIS PALACIOS MIER

Avda. Portugal, 1, 5ª izqda.

LOGROÑO

167

GERARDO CUADRA RODRIGUEZ

Avda. Portugal, 5, 7ª dcha.

LOGROÑO

25-9-74 10 Edificio con 24 viviendas de
P.O. Subvencionadas y locales
en Logroño.

9.282.397,- 1952,25 208.854,-

8.354,-

208.854,-

208.854,-

208.854,-

Logroño, 25 Septiembre 4.

CERTIFICADO FINAL DE LA DIRECCION DE LA OBRA

Edificación 24 VIVIENDAS P.O. SUBVENCIONADAS Y LOCALES
Emplazamiento C/. Padre Marín esq. C/. San José de Calasanz
Localidad LOGROÑO
Propietario LAIS PALACIOS S.A.
Arquitecto autor del proyecto GERARDO CUATRA ROMERÍA
Constructor LAIS PALACIOS S.A.

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de la Rioja

Colegiado núm. _____, don JUAN ORTEGA ROMERÍA { Aparejador
Arquitecto Técnico

CERTIFICO: Que la ejecución material de las obras reseñadas ha sido realizada bajo mi inspección y control de acuerdo con el proyecto, la documentación técnica que las define y las normas de la buena construcción.

Y para que conste y a los efectos oportunos expido el presente en Logroño, a
veinticinco de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro



Juan Ortega Romería

Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón y Rioja Delegación de Logroño

Colegiado núm. 167, don GERARDO CUATRA ROMERÍA Arquitecto

CERTIFICO: Que con fecha 25-9-74. la edificación consignada ha sido terminada según el proyecto aprobado y la documentación técnica que lo desarrolla, por mi redactada, entregándose a la propiedad en correctas condiciones para dedicarse, debidamente conservada, al fin que se la destina.

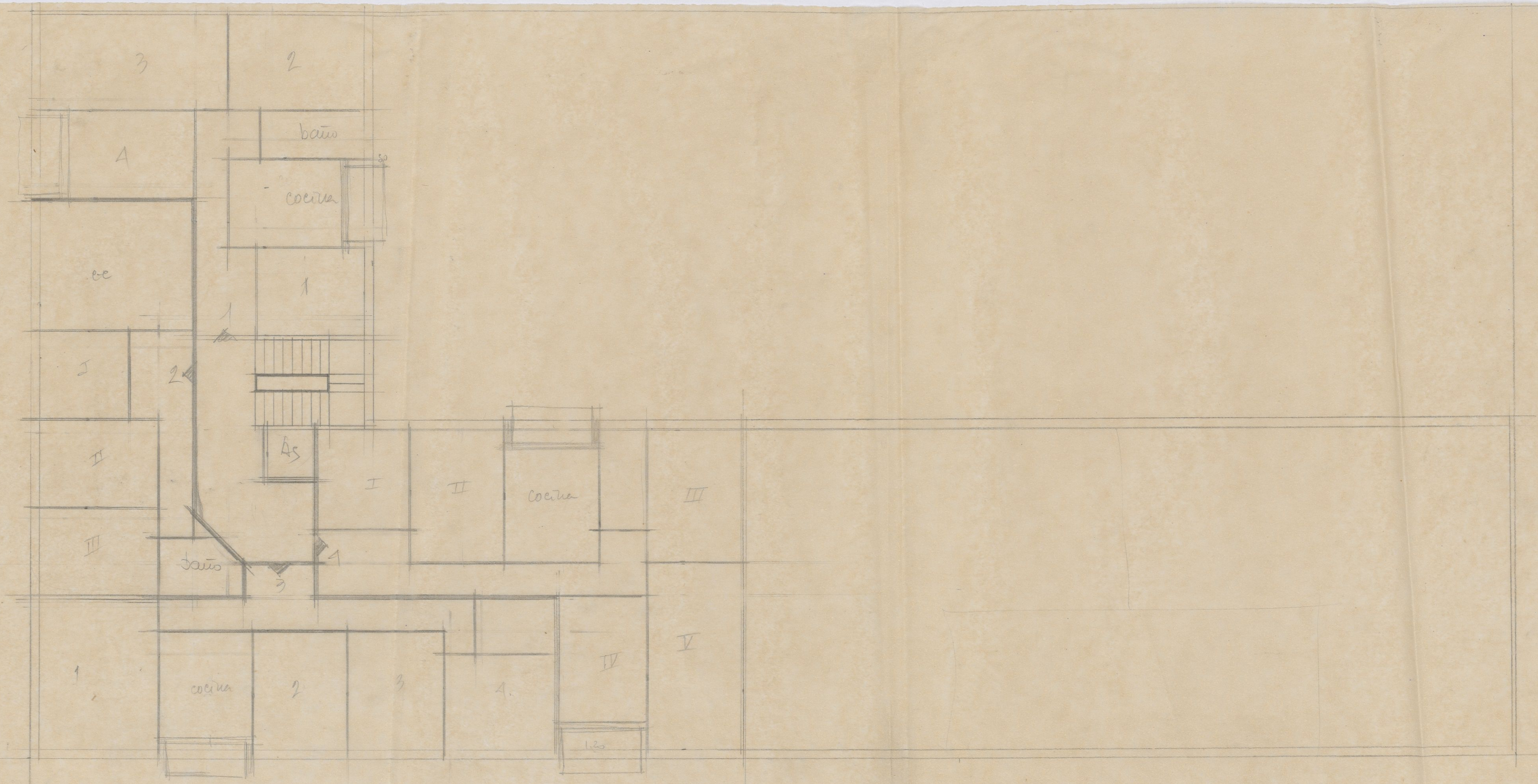
Y para que conste y a los efectos oportunos expido el presente en Logroño, a
veinticinco de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro.

VISADO

Gerardo Cuatra Romería

ESTE CERTIFICADO CARECE DE VALIDEZ SIN LOS VISADOS RESPECTIVOS

11.650/150



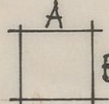
4 de cocina y 4
2 de cocina-comedor y 3
1 de cocina y 5

CUADRO DE PILARES - LUIS PALACIOS DÍEZ (C/. Padre Marín esquina c/. S. José de Calasanz). ref. 1.357

PILARES PLANTAS	1-21	2-4-14 32	3-44-45 47	5-20-35	6-13-33 46	7-15	18-42	19-22-36	24	26-27-28 29-49-50 51-52-53 54	30-37	43-48	8	9	10	11	12-31-39 40	16-25	17-34- 38-41
Planta baja entrepl.	35x30 6Ø14 A B	35x30 4Ø16	35x35 6Ø14 A B	35x30 6Ø14 A B	35x30 6Ø14 A B	30x30 4Ø14	40x40 8Ø14 A B	30x30 4Ø14	30x30 4Ø14	30x30 4Ø12	35x35 8Ø16 A B	35x30 6Ø14 A B	35x45 6Ø16 A B	35x35 6Ø14 A B	30x60 6Ø14 A B	35x35 8Ø14 A B	40x35 6Ø16 A B	30x30 4Ø14	40x40 8Ø16 A B
1ª y 2ª	30x30 6Ø14 A B	30x30 4Ø14	35x30 4Ø14	30x30 6Ø14 A B	35x30 4Ø14	30x25 4Ø14	35x35 6Ø16 A B	30x25 4Ø14	25x30 4Ø14		35x35 6Ø16 A B	30x30 6Ø14 A B	30x45 6Ø16 A B	30x35 6Ø14 A B	25x60 6Ø14 A B	35x25 6Ø16 A B	35x35 6Ø16 A B	25x30 4Ø14	40x35 6Ø16 A B
3ª y 4ª	30x30 4Ø14	30x30 4Ø12	30x30 4Ø14	30x30 4Ø14	30x30 4Ø14	25x25 4Ø14	35x30 6Ø14 A B	25x25 4Ø14	25x25 4Ø14		35x30 6Ø16 A B	30x30 4Ø14	30x45 6Ø16 A B	30x30 6Ø14 A B	25x60 6Ø12 A B	30x25 4Ø16	35x30 6Ø14 A B	25x25 4Ø14	35x30 6Ø14 A B
Ascensores			45 25x25 4Ø12	20 25x25 4Ø12	13-46 25x25 4Ø12		18 25x25 4Ø12	19 25x25 4Ø12									12-39-40 25x25 4Ø12		

Hormigón: 180 kg/cm². Acero: 4.200 kg/cm².

Estribos Ø6 { Dobles en pilares con más de 4 barras } Separados a 17 cms.
 { Simples en pilares con 4 barras }

Sección de pilares colocados en cuadro  dirección A: paralela a fachada.
 dirección B: perpendicular a fachada.

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				TOTALES
			DIMENSIONES			Parciales	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	PROYECTO DE 24 VIVIENDAS DE F.O. SUBVENCIONADAS Y LOCALES EN LOGROÑO.						
	PROMOTOR: LUIS PALACIOS YRIBE						
	DEPENDIENTE: LO-VS-22/72.						
	<u>CAPITULO I.- MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>						
1-1	Excavación de tierras en pozos para zapatas incluso transporte de tierras a vertedero.		1,85	1,25	1,00	2,31	
			2,20	1,25	1,00	2,75	
			2,60	1,30	1,00	3,38	
		2	4,50	1,15	1,00	10,35	
			2,55	1,25	1,00	3,18	
		2	2,90	1,30	1,00	7,54	
		2	1,30	4,30	1,00	11,18	
			1,50	2,10	1,00	3,15	
			2,00	1,80	1,00	3,60	
			2,10	1,90	1,00	3,99	
			1,75	1,75	1,00	3,06	
			1,65	1,50	1,00	2,47	
		2	2,00	2,50	1,00	10,00	
			1,40	1,55	1,00	2,17	
		3	2,15	2,15	1,00	13,86	
		2	1,90	2,50	1,00	9,50	
			1,80	1,55	1,00	2,79	
			1,70	1,30	1,00	2,21	
		2	1,80	2,70	1,00	9,72	
			1,80	1,40	1,00	2,52	
			1,80	1,00	1,00	1,80	
			2,10	1,10	1,00	2,31	
		4	1,00	0,70	1,00	2,80	
		2	1,20	0,70	1,00	1,68	
		3	0,70	0,70	1,00	1,47	
			0,70	0,70	1,00	0,49	
			2,75	1,50	1,00	4,15	
			3,00	1,50	1,00	4,50	
		2	3,00	1,50	1,00	9,00	
			1,20	2,00	1,00	3,60	
		4	1,90	1,75	1,00	13,30	
			1,25	1,80	1,00	2,25	
			2,00	1,30	1,00	2,60	
			2,30	1,40	1,00	3,22	
			2,00	1,95	1,00	3,90	
			2,05	2,00	1,00	4,10	
			Total m3.				166,37
1-2	Excavación de tierras en zanjas para cimentación corrida incluso transporte de tierras a vertedero.		1,20	0,60	0,60	0,43	
		5	1,70	0,60	0,60	3,06	
			2,10	0,60	0,60	0,75	
			1,80	0,60	0,60	0,64	
			0,70	0,60	0,60	0,25	
			0,50	0,60	0,60	0,18	
		3	1,50	0,60	0,60	1,62	
			1,90	0,60	0,60	0,68	
			1,40	0,60	0,60	0,50	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
		2	2,20	0,60	0,60	1,56	
			2,80	0,60	0,60	1,00	
			0,30	0,60	0,60	0,10	
			2,70	0,60	0,60	0,97	
			2,00	0,60	0,60	0,72	
			1,60	0,60	0,60	0,57	
			2,50	0,60	0,60	0,90	
			2,30	0,60	0,60	0,82	
		2	2,40	0,60	0,60	1,72	
			2,10	0,60	0,60	0,75	
			Total m3.				17,24
1-3	Pedraplenado con piedra gruesa y seca para saneamiento de solera incluso excavación de tierras y transporte a vertedero.		27,50	12,90	0,30	106,42	
			21,60	15,60	0,30	101,08	
			Total m3.				207,50
<u>CAPITULO II.- SANEAMIENTOS</u>							
2-1	Tubería de cemento de 15 cm de ø colocada sobre solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 10 cm de espesor incluso anillado de tubos apertura y cierre de ranjas.		6,60			6,60	
			4,00			4,00	
			4,20			4,20	
			3,20			3,20	
			3,80			3,80	
			5,00			5,00	
			Total m2.				26,80
2-2	Tubería de cemento de 20 cm de ø colocada id.id.		3,50			3,50	
			3,00			3,00	
			3,80			3,80	
			2,60			2,60	
			3,40			3,40	
			4,20			4,20	
			2,30			2,30	
			3,50			3,50	
			5,30			5,30	
			Total m2.				31,60
2-3	Acometida de saneamiento con tubería de cemento de 30 cm de ø colocada id.id.	2	Total Unid.				2
2-4	Arquetas de 30x30 cm construidas con fábrica de ladrillo macizo de 1 asta asentado sobre solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 10 cm de espesor bruñida interiormente con mortero de cemento tapa de hormigón armado incluso apertura de pozos y trans-						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	porte de tierras a vertedero.	6				Total Unid.	6
2-5	Arquetas de 40x40 cm construidas id.id.	5				Total Unid.	5
2-6	Arquetas de 50x50 cm construidas id.id.	4				Total Unid.	4
2-7	Arquetas sifónicas registrables de 80x80 cm construidas id.id.	2				Total Unid.	2
2-8	Tubería tipo dren de 8 cm de ø en bajantes de aguas pluviales de cubierta y de fregaderas incluso piezas especiales argollas revestimientos y acometidas a arquetas.	2	22,00			44,00	
		7	19,00			133,00	
		3	16,00			48,00	
						Total ml.	225,00
2-9	Tubería tipo dren de 12,5 cm de ø en bajantes de aguas fecales incluso id.id.	6	16,00			Total ml.	96,00
CAPITULO III.- HORMIGONES							
3-1	Hormigón armado de 300 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle en zapatas. Partida 1-1					Total m3.	166,37
3-2	Hormigón ciclópeo compuesto por un 70% de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y un 30% de piedra gruesa lavada en relleno de zanjas para cimentación corrida. Partida 1-2					Total m3.	17,24
3-3	Solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 a 15 cm de espesor en p.baja.		21,60	15,60		336,96	
			25,30	12,70		321,31	
						Total m2.	650,27
3-4	Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle incluso encofrado y desencofrado en pilares. P.baja y entrep.	4	0,40	0,30	4,80	2,30	
		4	0,40	0,35	4,80	2,68	
		6	0,45	0,40	4,80	5,18	
		3	0,40	0,35	4,80	2,01	
		4	0,40	0,40	4,80	3,07	
		3	0,30	0,35	4,80	1,51	
		2	0,35	0,40	4,80	1,34	
			0,35	0,60	4,80	1,00	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	P. 1ª y 2ª	3	0,45	0,40	4,80	2,59	
		4	0,45	0,40	4,80	3,45	
		2	0,30	0,40	4,80	1,15	
		4	0,45	0,45	4,80	3,68	
			0,30	0,30	4,80	0,43	
		2	0,35	0,30	4,80	1,00	
			0,35	0,40	4,80	0,67	
		10	0,30	0,30	4,80	4,32	
		18	0,35	0,30	2,80	5,29	
		28	0,40	0,30	2,80	16,12	
		18	0,40	0,35	2,80	7,05	
		2	0,30	0,60	2,80	1,00	
		8	0,40	0,40	2,80	3,58	
		8	0,45	0,40	2,80	4,03	
	Plantas 3ª y 4ª	6	0,30	0,30	2,80	1,51	
		24	0,30	0,30	2,80	6,04	
		62	0,35	0,30	2,80	18,22	
		2	0,30	0,60	2,80	1,00	
	Torres ascensor	9	0,25	0,25	2,80	1,57	
					Total m3.		101,99
3-5	Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con arma- duras según detalle incluso encofrado y desencofrado en vigas. Entreplanta		4,32	0,15	0,40	0,25	
			5,12	0,15	0,40	0,30	
		2	5,30	0,15	0,40	0,63	
	Techo p. baja		25,40	0,30	0,50	3,81	
			26,00	0,20	0,40	2,08	
			6,20	0,30	0,55	1,02	
			10,20	0,25	0,45	1,14	
			26,10	0,30	0,50	3,91	
			23,20	0,30	0,50	3,48	
			22,30	0,20	0,40	1,78	
			16,50	0,20	0,35	1,15	
			10,50	0,30	0,50	1,57	
			16,70	0,20	0,35	1,16	
			3,50	0,20	0,35	0,24	
			16,30	0,20	0,40	1,30	
	Resto plantas	4	25,40	0,20	0,50	10,16	
		4	5,90	0,20	0,35	1,65	
		4	20,80	0,25	0,45	9,36	
		3	6,60	0,20	0,55	1,08	
		6	3,00	0,15	0,35	1,26	
		4	7,60	0,20	0,40	2,43	
		4	9,70	0,20	0,40	3,10	
		16	1,55	0,13	0,20	0,64	
		8	2,35	0,30	0,20	1,12	
		4	10,40	0,20	0,45	3,74	
		4	26,10	0,20	0,50	10,44	
		4	10,60	0,20	0,45	3,81	
		5	24,60	0,25	0,50	15,37	
		4	10,50	0,20	0,50	4,20	
		5	11,40	0,25	0,40	5,70	
		5	8,00	0,20	0,35	2,80	
		4	5,80	0,15	0,35	1,21	
		3	5,30	0,15	0,35	0,83	
		4	11,00	0,20	0,35	3,08	
		4	4,35	0,15	0,35	0,91	
		4	12,40	0,20	0,35	3,47	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				TOTALES
			DIMENSIONES			Parciales	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
		4	5,60	0,15	0,40	1,34	
		3	5,60	0,15	0,35	0,88	
		4	11,40	0,20	0,40	3,64	
		4	5,30	0,15	0,35	1,11	
		4	9,00	0,20	0,20	1,44	
		12	4,00	0,20	0,20	1,92	
		24	5,00	0,20	0,20	4,80	
	Variante techo último		6,50	0,20	0,60	0,78	
			4,60	0,25	0,50	0,57	
			0,20	0,25	0,60	0,93	
			2,35	0,25	0,50	0,29	
			7,60	0,25	0,45	0,85	
			4,30	0,20	0,20	0,17	
			5,30	0,30	0,20	0,31	
			5,40	0,15	0,40	0,32	
			5,60	0,15	0,40	0,33	
	Torreta ascensor	2	5,60	0,20	0,35	0,78	
			5,20	0,20	0,35	0,36	
			2,90	0,20	0,35	0,20	
			2,60	0,20	0,35	0,18	
			5,70	0,20	0,35	0,39	
			4,60	0,20	0,35	0,32	
			5,40	0,20	0,35	0,37	
		2	5,50	0,20	0,35	0,77	
			Total m3.				133,23
	3-6 Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle incluido encofrado y desmoldado en escaleras y losas de ascensores y voladizos p. 1ª	12	2,40	1,15	0,15	4,96	
		24	3,00	1,10	0,15	11,88	
			8,40	2,20	0,20	3,69	
			30,55	2,20	0,20	13,44	
			4,35	1,80	0,20	1,56	
			5,30	1,20	0,20	1,27	
			7,00	2,00	0,20	2,80	
			2,60	1,20	0,20	0,62	
		2	2,00	2,00	0,20	1,60	
			Total m3.				41,82
	CAPITULO IV.- FORJATOS						
	-1 Forjado de piso formado por viguetas prefabricadas semirresistentes del n.º. indicado en planos bloques aligerados y hormigón de 350 kg de cemento por m3 en relleno de senos de viguetas y capa de compresión inclusive armaduras en momentos negativos (cabezas de viguetas)		4,00	5,20		20,80	
			3,00	7,00		21,00	
			27,60	14,00		386,40	
			21,60	16,80		362,88	
		4	10,40	11,70		486,72	
		4	5,90	10,00		236,00	
		4	10,10	10,80		430,32	
		4	10,40	12,15		694,24	
		4	11,00	6,10		268,40	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
		4	5,70	1,05		23,94	
		2	2,50	5,00		25,00	3.161,70
	a deducir:	8	2,20	3,80		66,88	66,88
			Total m2.				3.094,82
4-2	Forjado de cubierta formado por 2 asta de ladrillo h/d en cumbrera limas y pinones tabiquillos de ladrillo h/s cada 70 cm tablero de rasilla capa de mortero hidrofugado y teja árabe incluso cumbreras limas boquillas y lechos de canalones.		28,90	13,90		401,72	
			21,10	16,70		352,37	
			Total m2.				754,08
4-3	Ferraza a la catalana formada por tabiquillos de ladrillo h/s cada 70 cm doble tablero de rasilla lámina asfáltica y baldosín catalán colocado con mortero hidrofugado de cemento.		3,30	3,30		10,89	
			2,40	4,00		9,60	
			2,70	3,70		9,99	
			7,40	4,50		33,30	
			3,00	4,10		12,30	
			4,70	4,40		20,68	
			5,40	4,60		24,84	
			9,70	4,40		42,68	
			Total m2.				164,28
CAPITULO V.- ALBANILERIA							
5-1	Fábrica de ladrillo en F. formada por 2 asta de ladrillo macizo a cara vista de color pardo con las llagas y tendeles de 2 cm enrasadas con las caras del ladrillo enfoscada por su cara interior con mortero hidrofugado de cemento cámara de aire y tabique de ladrillo h/s a panderete.		0,80		12,00	9,60	
		5	1,20		12,00	72,00	
		2	0,88		12,00	21,12	
			2,65		12,00	31,80	
			3,50		12,00	42,00	
		2	1,40		12,00	33,60	
		4	1,35		12,00	62,40	
		5	1,05		12,00	63,00	
		2	2,10		12,00	50,40	
		2	1,50		12,00	36,00	
			1,75		12,00	21,00	
			Total m2.				442,92
5-2	Fábrica de ladrillo macizo con ambas caras vistas de 1 asta con las llagas y ten-						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES			
			DIMENSIONES			TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	
	deles de 2 en enrasadas con las caras del ladrillo en laterales de balcones.	4	1,05		2,80	11,76
		4	0,90		2,80	10,08
		4	1,00		2,80	11,20
			Total m2.			33,04
5-3	Fábrica de ladrillo en en- trepaños de ventanas e inte- riores de balcones de F.pral. formada por 1/2 asta de ladri- llo h/d enrasada por su ca- ra interior con mortero hi- drofugado de cemento cámara de aire y tabique de ladri- llo h/s colocado a pandere- te.	4	2,10		0,80	6,72
		4	1,50		0,50	3,00
		16	1,20		0,80	15,36
		4	1,95		2,80	21,84
		8	1,80		0,80	11,52
		12	1,50		0,50	9,00
		4	1,80		2,80	20,16
		12	0,60		2,80	20,16
			Total m2.			107,76
5-4	Fábrica de ladrillo en F. traseras formada id.id.	4	3,10		2,80	34,72
		4	5,90		2,80	66,08
		4	0,80		2,80	8,96
		4	10,10		2,80	113,12
		4	1,80		2,80	20,16
		4	3,30		2,80	36,96
		16	0,50		2,80	22,40
		8	2,20		2,80	49,28
		4	10,40		2,80	116,48
		4	4,90		2,80	54,88
						523,04
	a deducir:	36	1,20		1,45	62,64
		30	0,60		0,90	16,20
		8	1,20		2,30	122,08
			Total m2.			422,12
5-5	Fábrica de ladrillo en me- dianerías formada id.id.	4	9,60		2,80	107,52
		4	11,40		2,80	127,68
			Total m2.			235,20
5-6	Fábrica de ladrillo h/d de 1/2 asta en división de te- razas.	4	1,30		2,80	14,56
		4	1,05		2,80	11,76
			Total m2.			26,32
5-7	Fábrica de ladrillo h/d de asta entera en muretes de coronamiento de F.pral.		0,80		0,70	0,56
		3	1,10		0,70	2,31
		2	1,70		0,70	2,38
		2	0,20		0,70	0,28
			3,70		0,70	2,59

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
			0,70		0,70	0,49	
			2,60		0,70	1,82	
			5,30		0,70	3,71	
		3	0,40		0,70	0,84	
			1,00		0,70	0,70	
			8,50		0,70	5,95	
			4,40		0,70	3,08	
			30,80		0,70	21,56	
			1,80		0,70	1,26	
			Total m2.				47,53
5-8	Fábrica de ladrillo h/a de asta en antepechos de terrazas.	16	0,20		0,50	1,60	
		8	1,35		0,50	5,40	
		8	1,20		0,50	4,80	
		8	2,40		0,50	9,60	
		4	5,50		0,50	11,00	
			Total m2.				32,40
5-9	Id.id. en antepecho de terraza trasera de p. 1ª		19,00		1,00	19,00	
			19,30		1,00	19,30	
			4,50		1,00	4,50	
		3	3,70		1,00	11,10	
			4,60		1,00	4,60	
			Total m2.				58,50
5-10	Id.id. en medianerías de p. baja		18,80		4,80	138,24	
			16,00		4,80	76,80	
			2,20		4,80	10,56	
			Total m2.				225,60
5-11	Fábrica de ladrillo h/a de asta entera en cerramientos de portales		1,80		2,20	3,96	
		2	3,80		2,20	16,72	
		2	5,00		2,20	22,00	
			Total m2.				42,68
5-12	Id.id. en cerramientos de entreplanta.		1,40		2,20	3,08	
		2	3,80		2,20	16,72	
		2	5,00		2,20	22,00	
			Total m2.				41,80
5-13	Fábrica de ladrillo h/a de asta en cerramiento de escaleras en p. baja	8	5,00		2,20	88,00	
		4	4,00		2,20	35,20	
			Total m2.				123,20
5-14	Id.id. en cerramiento de caja de ascensores en p. baja	8	1,70		2,20	29,92	
			Total m2.				29,92
5-15	Id.id. en cerramientos de escalera en p. de viviendas y división entre viviendas	4	2,80		2,80	31,36	
		4	2,50		2,80	28,00	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
		4	1,40		2,80	11,68	
		4	4,30		2,80	48,16	
		4	12,80		2,80	143,36	
		4	3,30		2,80	36,96	
		4	4,80		2,80	53,76	
		4	3,40		2,80	38,08	
		4	1,50		2,80	16,80	
		4	1,80		2,80	20,16	
		4	11,50		2,80	128,80	
		12	5,00		2,80	168,00	729,12
	a deducir:	24	1,00		2,10	50,40	
		8	0,90		2,10	15,12	65,52
					Total m2.		663,60
5-16	Id.id. en cerramiento de caja de ascensores en p. de viviendas.	16	1,70		2,80	76,16	
					Total m2.		76,16
5-17	Doble tabique de ladrillo h/s colocado a panderete en división entre bloques.	4	10,20		2,80	114,24	
					Total m2.		114,24
5-18	Tabique de ladrillo h/s colocado a panderete en divisiones interiores.	4	3,20		2,80	36,96	
		4	5,50		2,80	61,60	
		4	7,10		2,80	79,52	
		4	6,10		2,80	68,32	
		4	3,00		2,80	33,60	
		4	9,50		2,80	106,40	
		4	1,00		2,80	11,20	
		4	0,40		2,80	4,48	
		8	4,10		2,80	91,84	
		4	3,30		2,80	36,96	
		8	5,50		2,80	123,20	
		4	1,50		2,80	16,80	
		4	4,00		2,80	44,80	
		4	0,60		2,80	6,72	
		4	3,50		2,80	39,20	
		4	5,10		2,80	57,12	
		4	6,80		2,80	76,16	
		4	4,30		2,80	48,16	
		4	5,40		2,80	60,48	
		4	3,60		2,80	40,32	
		4	1,70		2,80	19,04	
		4	6,10		2,80	68,32	
		4	5,00		2,80	56,00	
		8	5,30		2,80	118,72	
		4	11,00		2,80	123,20	
		4	5,50		2,80	61,60	
		4	3,60		2,80	40,32	
		4	4,00		2,80	44,80	
		4	5,40		2,80	60,48	1.636,32
	a deducir:	116	0,90		2,10	219,24	
		12	0,80		2,10	20,16	
		8	1,40		2,10	23,52	262,92
					Total m2.		1.384,60

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
5-19	Tabicón de ladrillo h/d colocado a pandero en cerramiento de baños y cocinas	8	2,70		2,80	60,48	
		8	2,60		2,80	58,24	
		16	1,90		2,80	85,12	
		4	2,00		2,80	22,40	
		4	2,20		2,80	24,64	
		8	4,00		2,80	89,60	
		4	1,80		2,80	20,16	
		4	2,20		2,80	24,64	385,28
	a deducir:	12	0,80		2,10	20,16	20,16
					Total m2.		365,12
5-20	Cargaderos de hormigón prefabricado en ventanas de F. pral. incluso suplemento con ladrillo h/d	4	2,10			8,40	
		4	1,50			6,00	
		28	1,20			33,60	
		8	1,80			14,40	
					Total ml.		62,40
5-21	Alfeizares de hormigón prefabricado en ventanas.	4	2,10			8,40	
		4	1,50			6,00	
		64	1,20			76,80	
		8	1,80			14,40	
		12	1,55			18,60	
		30	0,60			18,00	
		2	0,70			1,40	
		2	1,90			3,80	
					Total ml.		147,40
5-22	Celosía de fábrica de ladrillo macizo a cara vista de 1 asta colocada según detalle con juntas de 2 cm enrasadas con las caras del ladrillo.		1,05		12,00	12,60	
			1,95		12,00	23,40	
			1,80		12,00	21,60	
					Total m2.		57,60
5-23	Conducto aspirante de ventilación de baños y cocinas tipo shunt doble orificio de 26x38 cm con el tramo fuera de cubierta revestido con 1 asta de ladrillo h/d rematado con aspirador antirrevovente incluso rejillas.	8	12,00				96,00
5-24	Conducto aspirante de ventilación de baños y cocinas tipo shunt triple orificio de 26x50 cm id. id.		12,00				12,00
	CAPITULO VI.- SOLADOS Y ALICATADOS						
6-1	Solado de terrazo en viviendas en baldosa de 30x30 cm						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	colocada con mortero de cemento con rodapié del mismo material incluso pulido.	4	3,30	m2.		13,20	
		4	7,92	m2.		31,68	
		4	7,86	m2.		31,44	
		4	9,04	m2.		36,16	
		4	12,00	m2.		48,00	
		4	13,05	m2.		52,20	
		4	18,35	m2.		73,40	
		4	1,20	m2.		4,80	
		4	4,27	m2.		17,08	
		4	7,33	m2.		29,32	
		4	7,51	m2.		30,04	
		4	7,66	m2.		30,64	
		8	11,25	m2.		90,00	
		4	18,34	m2.		73,36	
		4	5,10	m2.		20,40	
		4	3,19	m2.		12,76	
		4	7,94	m2.		31,76	
		4	18,34	m2.		73,36	
		4	12,69	m2.		50,76	
		4	13,76	m2.		55,04	
		4	0,70	m2.		2,80	
		4	9,36	m2.		37,44	
		4	5,51	m2.		22,04	
		4	4,92	m2.		19,68	
		4	8,78	m2.		35,12	
		4	9,17	m2.		36,68	
		4	11,00	m2.		44,00	
		4	14,47	m2.		57,88	
		4	18,38	m2.		73,52	
		4	4,00	m2.		16,00	
		4	5,12	m2.		20,48	
		4	18,14	m2.		72,56	
		4	11,31	m2.		45,24	
		4	11,49	m2.		45,96	
		4	1,08	m2.		4,32	
		4	11,36	m2.		45,44	
		4	5,51	m2.		22,04	
		4	6,90	m2.		27,60	
		4	18,38	m2.		73,52	
		4	15,83	m2.		63,32	
		4	1,00	m2.		4,00	
		4	12,52	m2.		50,08	
		4	9,17	m2.		36,68	
		4	8,78	m2.		35,12	
			Total m2.				1.696,92
6-2	Solado de cerámica vidriada rectangular de 10x20 cm colocada con mortero de cemento en baños.	4	3,78	m2.		15,12	
		4	3,57	m2.		14,28	
		4	3,50	m2.		14,00	
		4	3,96	m2.		15,84	
		4	3,85	m2.		15,40	
		4	5,50	m2.		22,00	
			Total m2.				96,64
6-3	Solado de baldosín catalán rectangular colocado a junta						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				TOTALES
			DIMENSIONES			Parciales	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	corrida con mortero de cemento en balcones y tendederos	8	1,35	1,30		14,04	
		8	2,15	1,50		25,80	
		4	2,40	1,30		12,48	
		4	4,10	1,00		16,40	
		4	5,50	1,05		23,10	
		8	2,20	1,10		19,36	
			Total m2.				111,18
6-4	Solado de terrazo en descansillos de escaleras en baldosa de 30x30 cm colocada con mortero de cemento con zanquín del mismo material incluso pulido.	4	4,80	1,40		26,88	
		13	2,20	1,00		28,60	
			2,20	1,30		2,86	
		2	2,20	1,60		7,04	
			3,60	4,00		14,40	
			3,60	1,70		6,12	
			2,00	3,40		6,80	
		4	3,80	1,60		24,32	
			2,60	5,20		13,52	
			3,80	1,80		6,84	
			2,20	3,30		7,26	
			Total m2.				144,64
6-5	Gradas de terrazo colocadas con mortero de cemento sobre pedaneado de ladrillo n/1 con zanquín del mismo material incluso pulido.	202	1,00				
			Total ml.				202,00
6-6	Revestimiento con azulejo xerigrafiado de 15x15 cm colocado a junta corrida con esquinas y terminaciones a canto romo en cocinas.	8	3,20		2,10	53,76	
		8	3,00		2,10	50,40	
		8	3,35		2,10	50,28	
		16	2,31		2,10	77,61	
		8	3,44		2,10	57,79	
		16	3,53		2,10	118,60	
		16	2,60		2,10	87,36	
		4	2,40		2,10	20,16	
		4	0,50		2,10	4,20	
		4	1,00		2,10	8,40	534,56
	a deducir:	20	0,90		2,10	37,80	
		4	1,20		1,40	6,72	
		16	1,20		2,10	40,32	84,84
			Total m2.				449,72
6-7	Revestimiento con azulejo xerigrafiado de 15x15 cm colocado id.id. en baños.	8	2,70		2,10	45,36	
		24	1,40		2,10	70,56	
		8	2,60		2,10	43,68	
		8	2,00		2,10	33,60	
		8	1,75		2,10	29,40	
		16	2,20		2,10	73,92	

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
		16	1,80		2,10	60,48	
		8	3,95		2,10	66,36	423,36
	a deducir:	24	0,80		2,10	40,32	
		4	1,05		1,40	5,68	
		4	0,90		1,40	5,04	51,24
			Total m2.				372,12
6-8	Solado de marmol crema en portales con rodapié del mismo material incluso pulido		3,60	3,80		13,68	
			2,70	5,00		13,50	
			Total m2.				27,18
6-9	Gradas de marmol crema en acceso a portales.	2	1,90	Total ml.			3,80
6-10	Revestimiento con plaqueta cerámica vidriada rectangular de 10x20 cm en F. de portales y entreplanta incluso mochetas y dinteles.	3	0,60		4,40	7,92	
			1,30		4,40	5,72	
		4	0,35		2,30	3,22	
		4	0,20		1,10	0,88	
		2	1,90	0,35		1,33	
		4	1,90	0,20		1,52	
			Total m2.				20,50
6-11	Revestimiento con tarima vertical de madera tropical en paredes de portales.	2	3,80		2,20	16,72	
		2	3,60		2,20	15,84	
		2	5,00		2,20	22,00	
		2	2,60		2,20	11,44	66,00
	a deducir:	2	1,90		2,20	8,36	
		2	1,50		2,20	6,60	
			0,70		2,20	1,54	16,50
			Total m2.				49,50
CAPITULO VII.- ENFOSCADOS Y GUARNECIDOS							
7-1	Enfoscado y fratasado con mortero hidrofugado de cemento en entrepaños de ventanas de fachadas principales						
	Partida 5-3					107,76	
	2x " 5-6					52,64	
	" 5-7					47,53	
	" 5-8					32,40	
			Total m2.				240,33
7-2	Id.id. en F. trasera.						
	Partida 5-4					422,12	
	2x " 5-9					117,00	
			Total m2.				539,12
7-3	Id.id. en techos de balcones y voladizos. Partida 6-3						
			Total m2.				111,18

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
7-4	Guarnecido con yeso negro y enlucido con blanco en paredes interiores de escalera y vi- vencias. Partida 5-1					442,92	
	" " 5-3					107,76	
	" " 5-4					422,12	
	" " 5-5					235,20	
	" " 5-12					41,80	
	" " 5-13					123,20	
	2x " 5-15					1327,20	
	2x " 5-17					220,48	
	2x " 5-18					2769,20	
	2x " 5-19					730,24	6.428,12
	a deducir:						
	Partida 6-6					449,72	
	" 6-7					372,12	821,84
						Total m2.	5.606,28
7-5	Id.id. en paredes de p.baja y caja de ascensor. Partida 5-10					225,60	
	" " 5-11					42,68	
	" " 5-12					41,80	
	" " 5-13					123,20	
	2x " 5-14					59,84	
	2x " 5-16					152,32	
						Total m2.	645,44
7-6	Id.id. en techos de vivien- cias. Partida 6-1					1696,92	
	" 6-2					96,64	
						Total m2.	1.793,56
7-7	Id.id. en techos de portal y escalera. Partida 6-4					144,64	
		12	2,40	1,00		20,80	
		24	3,00	1,00		72,00	
						Total m2.	246,44
7-8	Id.id. en techos de p.baja		27,50	12,90		354,75	
			21,60	15,60		336,96	691,71
	a deducir:		4,00	9,70		38,80	
			3,00	5,40		16,20	
			4,00	5,60		22,40	77,40
						Total m2.	614,31
	<u>CAPITULO VIII.- FONTANERIA</u>						
8-1	Acostada de agua potable desde la red exterior hasta el interior del edificio con tubería de hierro galvaniza- do 2½" enterrado incluso lla- ve de-paso en portal.	2					
						Total Unid.	2
8-2	Rotación de agua potable a cada vivienda con montante desde portal y derivaciones hasta montadores en cada vi- vienda con tubería de hierro						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	galvanizado incluso llaves de paso y demás accesorios 2					Total Unid.	2
8-3	Instalación general de agua fría a cada aparato sanitario de cada vivienda con tubería de hierro galvanizado incluso llaves de paso y demás acce- sorios. 24	24				Total Unid.	24
8-4	Instalación general de agua caliente a cada aparato sani- tario de cada vivienda id. 24	24				Total Unid.	24
8-5	Resagües para los aparatos sanitarios con mangueta de plomo de 100 mm de $\varnothing$ en ino- dors tubería de plomo de 15 mm en lavabos y bidés si- fónicos sifones de plomo in- cluso empalmes soldaduras y demás accesorios. 24	24				Total Unid.	24
8-6	Canalón de zinc de 40 cm de desarrollo construido con pliegos del n°12 colocados en bordes de cubierta para recogida de aguas pluviales incluso empalmes con bajan- tes.		9,80 51,00 3,00 3,30 2,50 2,80 7,50 7,70 5,30 10,20			9,80 51,00 3,00 3,30 2,50 2,80 7,50 7,70 5,30 10,20	
						Total ml.	103,10
8-7	Limahoyas de zinc de 60 cm de desarrollo construidos con pliegos del n°12 para recogida de aguas pluviales incluso em- palmes con canalones.		6,30 0,80			6,30 0,80	
						Total ml.	7,10
8-8	Banideros en terrazas tras- eras de p. 1ª para recogida de aguas pluviales con cazoleta y rejilla de hierro fundido incluso acometidas con bajan- tes. 5	5				Total Unid.	5
CAPITULO IX.- APARATOS SANITARIOS							
9-1	Bañeras de porcelana blanca vitrificada sobre hierro fun- dido para revestir de 1,20 m con grifería cromada brazo						

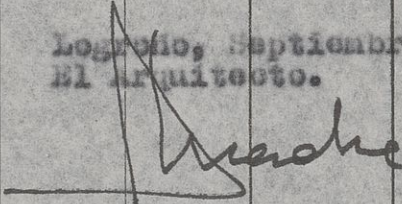
Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	de ducha y rociador.	24		Total Unid.	.....		24
9-2	Lavabos de pedestal de porcelana blanca con grifería cromada y enlases cromados válvula desagüe y cadenilla			Total Unid.	.....		24
9-3	Bidés de porcelana blanca con grifería cromada y enlases cromados válvula desagüe y cadenilla.	24		Total Unid.	.....		24
9-4	Inodoros de porcelana blanca con tanque alto mecanismo y cadena asiento y tapa de plástico.	24		Total Unid.	.....		24
9-5	Fregaderas de acero inoxidable con dos senos colocadas sobre mueble prefabricado incluso grifería cromada válvulas desagües y cadenilla.	24		Total Unid.	.....		24
9-6	Lavaderos de porcelana blanca con un seno colocadas sobre mesetas de fábrica de ladrillo incluso grifería cromada válvulas desagüe y cadenilla.	24		Total Unid.	.....		24
9-7	Cocinas mixtas a gas butano y electricidad con 3 fuegos y horno construidas en porcelana vitrificada sobre chapa de hierro	24		Total Unid.	.....		24
9-8	Calentadores de agua a gas butano de la potencia necesaria instalados en cocinas con todos sus accesorios.	24		Total Unid.	.....		24
CAPITULO X.- ELECTRICIDAD							
10-1	Acometida de energía eléctrica desde la red exterior al interior del edificio con conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo de fibrocemento enterrado incluso caja de distribución en portal y demás accesorios			Total Unid.	.....		2
10-2	Dotación de energía eléctrica a cada vivienda desde caja de distribución a cuadro de fusibles con conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo aislante empotrado incluso cuadro de contado-						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	res centralizados.	24		Total	Unid.	.....	24
10-3	Dotación de alumbrado en portales y escalera con puntos de luz en descansillos y portal interruptores en plástico blanco conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo aislante empotrado incluso disparador automático.	2		Total	Unid.	.....	2
10-4	Puntos de luz en viviendas con interruptores en plástico blanco instalados con hilo doble vulcanizado oculto bajo tubo aislante empotrado incluso cajas registro empalmes y demás accesorios			Total	Unid.	.....	236
10-5	Puntos de enchufe en viviendas con placa tomacorrientes en plástico blanco instalados id.id.id.	212		Total	Unid.	.....	212
10-6	Puntos de timbre con zumbadores en vestíbulos interruptores en plástico blanco instalados id.id.	24		Total	Unid.	.....	24
CAPITULO XI.- CARPINTERIA DE TALLER							
11-1	Puertas interiores ciegas de 1 hoja practicable de 35 mm chapeada en abetay marcos y jambas en madera de pino norte incluso herrajes de colgar y seguridad al canto.	74	0,90		2,10	139,86	
		24	0,80		2,10	40,32	
				Total m2.		.....	180,18
11-2	Puertas interiores vidrieras de 1 hoja practicable id.id. en cocinas y comedores.	44	0,90		2,10	83,16	
				Total m2.		.....	83,16
11-3	Puertas de armarios ciegas de 2 hojas practicables id.	12	1,40		2,10	35,28	
		4	1,00		2,10	8,40	
				Total m2.		.....	43,68
11-4	Puertas de armarios ciegas de 1 hoja practicable id.	4	0,80		2,10	6,72	
				Total m2.		.....	6,72
11-5	Puertas de acceso a viviendas de 1 hoja practicable de 45 mm id.id. incluso mirilla telescópica.	24	1,00		2,10	50,40	
				Total m2.		.....	50,40

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
11-6	Ventanas de 2 hojas practica- bles con marcos y bastidores en madera pino norte herra- jes de colgar al canto y de seguridad tipo cremona per- sianas enrollables de plás- tico y cajón cubrepersianas	64 4	1,20 1,50		1,45 1,80	111,36 19,80	
			Total m2.				122,16
11-7	Ventanas de 2 hojas practi- cables y 1 fija id.id.	4 8	2,10 1,80		1,45 1,45	12,18 20,88	
			Total m2.				33,06
11-8	Puertas de acceso a balcones y tendederos de 1 hoja prac- ticable y 1 fija id.id.	12 12	0,90 1,50		2,30 1,80	24,84 32,40	
			Total m2.				57,24
11-9	Puertas de acceso a balcones de 2 hojas practicables id.id.	8 20	1,35 1,20		2,30 2,30	24,84 55,20	
			Total m2.				80,04
11-10	Ventanas de baños de 1 y 2 hojas practicables con mar- cos y bastidores en madera de pino norte incluso herra- jes de colgar al canto y de seguridad tipo cremona.	4 4	0,90 1,05		1,45 1,45	5,22 6,09	
			Total m2.				11,31
11-11	Ventanas de escaleras de 1 hoja practicable id.id.	1 30	0,60		0,90	16,20	
			Total m2.				16,20
CAPITULO XII.- METALISTERIA							
12-1	Puertas de acceso a porta- les con 1 hoja fija y 1 practi- cable con marcos bastidores y junquillos de aluminio ano- rizado zócalos y manilla en igual material incluso he- rrajes de colgar y seguri- dad al canto.	2	1,90		2,30	8,74	
			Total m2.				8,74
12-2	Puertas cancelas de 2 hojas practicables id.id.	2	1,50		2,30	6,90	
			Total m2.				6,90
12-3	Ventanas de entreplanta de 1 hoja fija y 1 practicable id.id.	2	1,90		1,10	4,18	
			Total m2.				4,18

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES				
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
12-4	Puertas de acceso a cuartos de maquinaria de ascensores de 1 hoja practicable de chapa de acero laminado marcos de acero y herrajes de colgar y seguridad.	2	0,80		2,10	3,36	
						Total m2.	3,36
12-5	Ventanas de cuartos de maquinaria de ascensores de 1 hoja practicable con marcos y bastidores en perfiles de acero laminado incluso herrajes de colgar y seguridad		0,70		0,90	0,63	
						Total m2.	0,63
12-6	Barandado de balcones construido según detalle de planos con barrotes de hierro laminado en frío de 30x10 mm anclados al antepecho con pasamanos de tubo rectangular de 110x55 mm incluso chapa cubreantepechos.	8 16 4 8 8 4 8 16	1,35 0,20 1,50 1,20 2,40 3,50 2,20 0,60			10,80 3,20 6,00 9,60 19,20 22,00 17,60 9,60	
						Total ml.	98,00
12-7	Barandado de escalera construido según detalle de planos con barrotes de hierro laminado en frío de 20x10 mm anclados a la rejilla con pasamanos de madera de 80x120 mm.	18 4 2 2	3,00 2,80 2,30 1,00			54,00 11,20 4,60 2,00	
						Total ml.	71,80
CAPITULO XIII.- VIDRIERIA							
13-1	Vidrio doble colocado en exteriores. 80% Partida 11-6 80% Partida 11-7 80% Partida 11-8 80% " 11-9 80% " 11-10 80% " 11-11					97,72 26,44 45,79 64,03 9,04 12,96	
						Total m2.	255,98
13-2	Vidrio impreso colocado en puertas vidrieras. 60% Partida 11-2					Total m2.	49,89
13-3	Semiluna colocada en puertas de acceso a portales cancel-						

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES			Parciales	TOTALES
			DIMENSIONES				
			Longitud	Latitud	Altura o grueso		
	celas y ventanas de entreplanta. 80% Partida 12-1 80% " 12-2 90% " 12-3					6,99 5,52 <u>3,76</u>	
			Total m2.				16,27
	<u>CAPITULO XIV.- PINTURA Y RECORACION</u>						
14-1	Revestimiento con gramalite en F. pral. Partida 7-1		Total m2.				240,33
14-2	Pintura a la cal en F. traseras. Partida 7-2		Total m2.				539,12
14-3	Pintura impermeabilizante tipo feb-revetón o similar en techos de balcones. Partida 7-3		Total m2.				111,18
14-4	Pintura al temple picado en paredes interiores de escalera y viviendas. Partida 7-4		Total m2.				5.600,28
14-5	Pintura al temple liso en techos de escalera y viviendas. Partida 7-6 " 7-7					1793,56 <u>245,44</u>	
			Total m2.				2.039,00
14-6	Jardineras de piedra artificial blanca con las medidas y disposiciones que se detallan. 2	2	Total Unid.				2
14-7	Plafones de madera de guinea y borde en chapa de hierro pintado en negro mate y luna mateada con las medidas y disposiciones que se detallan. 2	2	Total Unid.				2
14-8	Buzones metálicos para la correspondencia colocados según detalle. 26	26	Total Unid.				26
	<u>CAPITULO XV.- INSTALACIONES ESPECIALES</u>						
15-1	Ascensor descensor para una capacidad de carga de 300 kg instalado con maquinaria emplazada en la parte superior del recorrido y en la vertical del recinto 5 paradas y 14 ml. de recorrido maniobra automática puertas exteriores y camarín de chapa de acero laminado pintado al óleo suelo de linoleum y alumbrado automático indirecto 2		Total Unid.				2

Número de orden	Indicación de la mano de obra y sitio en que debe ejecutarse	Número de unidades	UNIDADES					
			DIMENSIONES			Parciales	TOTALES	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso			
15-2	Antena de TV y FM con mastil de hierro anclado al tejado y derivación a cada vivienda con conductores bajo tubo plástico y enchufes en conductores.	2						
						Total Unid.		2
15-3	Portero automático en puertas de acceso a portales con dispositivo electro-magnético en cerradura cuadro de pulsadores con micrófono y altavoz alimentador y micro-altavoz en cada vivienda.	2						
						Total Unid.		2
CAPITULO XVI.- URBANIZACION								
16-1	Solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 15 cm de espesor previo encachado del firme en aceras.		10,10	1,00		10,10		
						Total m2.		10,10
16-2	Bordillo de hormigón prefabricado colocado sobre base de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 inclusive apertura de zanja y transporte de tierras a vertedero.		10,10					
						Total ml.		10,10
Logroño, Septiembre de 1972. El Arquitecto.								
								
								

Logroño, Septiembre de 1972.
El arquitecto.

Número de orden	NÚMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
		PROYECTO DE 24 VIVIENDAS DE P.O. SUB- VENCIONADAS Y LOCALES EN LOGRONO. PROMOTOR: DUIS PALACIOS TIEZ EXPERIENTE: NO-VS-22/72. <u>CAPITULO I.- MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>			
1-1	166,37 m3.	Excavación de tierras en pozos para zapatas incluso transporte de tierras a vertedero.	180,-	29.946,60	
1-2	17,24 m3.	Excavación de tierras en zanjas para cimentación corrida incluso transpor- te de tierras a vertedero.	140,-	2.413,60	
1-3	207,50 m3.	Pedraplenado con piedra gruesa y se- ca para saneamiento de solera incluso excavación de tierras y transporte al vertedero.	300,-	62.250,-	
		TOTAL PESETAS.....		94.610,20	
		<u>CAPITULO II.- SANEAMIENTO</u>			
2-1	26,80 ml.	Tubería de cemento de 15 cm de ϕ co- locada sobre solera de hormigón en ma- sa de 200 kg de cemento por m3 y 10 cm de espesor incluso anillado de tubos apertura y cierre de zanjas.	180,-	4.824,-	
2-2	31,60 ml.	Tubería de cemento de 20 cm ϕ colo- cada id.id.	210,-	6.636,-	
2-3	2 Unid.	BxA Acometida de saneamiento con tube- ría de cemento de 30 cm de ϕ colocada id.id.	1300,-	2.600,-	
2-4	6 Unid.	Arquetas de 30x30 cm construidas con lábrica de ladrillo macizo de 5 asta asentado sobre solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 10 cm de espesor bruida interiormente con mortero de cemento tapa de hormi- gón armado incluso apertura de pozos y transporte de tierras a vertedero.	500,-	3.000,-	
2-5	5 Unid.	Arquetas de 40x40 cm construidas id.	800,-	4.000,-	
2-6	4 Unid.	Arquetas de 50x50 cm construidas id.	1200,-	4.800,-	
2-7	2 Unid.	Arquetas sifónicas registrables de 80x80 cm construidas id.id.	2200,-	4.400,-	
2-8	225,00 ml.	Tubería tipo dren de 8 cm de ϕ en bajantes de aguas pluviales de cubier- ta y de fregaderas incluso piezas es- peciales argollas revestimientos y a- cometidas a arquetas.	170,-	38.250,-	
2-9	96,00 ml.	Tubería tipo dren de 12,5 cm de ϕ			

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
		en bajantes de aguas fecales incluso id. id.	200,-	19.200,-	
		TOTAL PRESETAS.....		87.710,-	
		<u>CAPITULO III.- HORMIGONES</u>			
3-1	166,37 m3.	Hormigón armado de 300 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle en zapatas.	1500,-	249.555,-	
3-2	17,24 m3.	Hormigón ciclópico compuesto por un 70% de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y un 30% de piedra gruesa lavada en relleno de sanjas para cimentación corrida.	700,-	12.068,-	
3-3	650,27 m2.	Solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 15 cm de espesor en p. baja.	160,-	104.043,20	
3-4	101,99 m2.	Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle incluso encofrado y desencofrado en pilares.	2800,-	285.572,-	
3-5	133,23 m3.	Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle incluso encofrado y desencofrado en vigas.	4000,-	532.920,-	
3-6	41,82 m3.	Hormigón armado de 350 kg de cemento por m3 con armaduras según detalle incluso encofrado y desencofrado en escaleras y losas de ascensores y voladizos planta 1ª	3850,-	161.007,-	
		TOTAL PRESETAS.....		1345.165,20	
		<u>CAPITULO IV.- FORJADOS</u>			
4-1	3094,82 m2.	Forjado de piso formado por viguetas prefabricadas semirresistentes del m. f. indicado en planos bloques aligerados y hormigón de 350 kg de cemento por m3 en relleno de senos de viguetas y capa de compresión incluso armaduras en momentos negativos (cabezas de viguetas).	250,-	773.705,-	
4-2	754,08 m2.	Forjado de cubierta formado por planta de ladrillo h/s en cubreras limas y pilones tabiquillos de ladrillo h/s cada 70 cm tablero de rasilla capa de mortero hidrofugado y teja árabe incluso cubreras limas bequillas y lechos de camiones.	400,-	301.632,-	
4-3	164,28 m2.	Terraza a la catalana formada por tabiquillos de ladrillo h/s cada 70 cm doble tablero de rasilla lámina asfáltica y baldosín catalán colocado con mortero hidrofugado de cemento.	500,-	82.140,-	
		TOTAL PRESETAS.....		1.157.477,-	

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
		<u>CAPITULO V.- ALBANILERIA</u>			
5-1	442,92 m2.	Fábrica de ladrillo en F. formada por 3 asta de ladrillo macizo a cara vista de color pardo con las llagas y tendeles de 2 cm enrasadas con las caras del ladrillo enfoscada por su cara interior con mortero hidrofugado de cemento cámara de aire y tabique de ladrillo h/s a panderete.	480,--	212.601,00	
5-2	33,04 m2.	Fábrica de ladrillo macizo con ambas caras vistas de 1 asta con las llagas y tendeles de 2 cm enrasadas con las caras del ladrillo en laterales de balcones.	500,--	16.520,--	
5-3	107,76 m2.	Fábrica de ladrillo en entrepaños de ventanas e interiores de balcones de F. prel. formada por 3 asta de ladrillo h/d enfoscada por su cara interior con mortero hidrofugado de cemento cámara de aire y tabique de ladrillo h/s colocado a panderete.	300,--	32.328,--	
5-4	422,12 m2.	Fábrica de ladrillo en F. traseras formada id.id.id.	300,--	126.636,--	
5-5	235,20 m2.	Fábrica de ladrillo en medianerías formada id.id.	300,--	70.560,--	
5-6	26,32 m2.	Fábrica de ladrillo h/d de 3 asta en división de terrazas.	150,--	3.948,--	
5-7	47,53 m2.	Fábrica de ladrillo h/d de asta entera en muretes de coronamiento de F. prel.	260,--	12.357,80	
5-8	32,40 m2.	Fábrica de ladrillo h/d de 3 asta en antepechos de terrazas.	150,--	4.860,--	
5-9	58,50 m2.	Id.id. en antepecho de terraza trasera de p. 1ª	150,--	8.775,--	
5-10	225,60 m2.	Id.id. en medianerías de p. baja.	150,--	33.840,--	
5-11	42,68 m2.	Fábrica de ladrillo h/d de asta entera en cerramiento de portales.	260,--	11.096,80	
5-12	41,80 m2.	Id.id. en cerramiento de entreplanta	260,--	10.868,--	
5-13	123,20 m2.	Fábrica de ladrillo h/d de 3 asta en cerramiento de escaleras en p. baja	150,--	18.480,--	
5-14	29,92 m2.	Id.id. en cerramiento de caja de ascensores en p. baja.	150,--	4.488,--	
5-15	663,60 m2.	Id.id. en cerramientos de escalera en p. de viviendas y división entre viviendas.	150,--	99.540,--	
5-16	76,16 m2.	Id.id. en cerramiento de caja de ascensores en p. de viviendas.	150,--	11.424,--	

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
5-17	114,24 m2.	Doble tabique de ladrillo h/s colocado a panderete en división entre bloques.	180,--	20.563,20	
5-18	1384,60 m2.	Tabique de ladrillo h/s colocado a panderete en divisiones interiores.	90,--	124.614,--	
5-19	365,12 m2.	Tabicón de ladrillo h/d a panderete en cerramiento de baños y cocinas.	130,--	47.465,60	
5-20	62,40 ml.	Cargaderos de hormigón prefabricado en ventanas de F. pral. incluso suplemento con ladrillo h/d.	150,--	9.360,--	
5-21	147,40 ml.	Alfeizares de hormigón prefabricado en ventanas	180,--	26.532,--	
5-22	57,60 m2.	Celosía de fábrica de ladrillo macizo a cara vista de 1 asta colocada según detalle con juntas de 2 cm enrasadas con las caras del ladrillo.	330,--	19.008,--	
5-23	96,00 ml.	Conducto aspirante de ventilación de baños y cocinas tipo shunt doble orificio de 26x38 cm con el tramo fuera de cubierta revestido con 1 asta de ladrillo h/d rematado con aspirador antirrevocante incluso rejillas.	260,--	24.960,--	
5-24	12,00 ml.	Conducto aspirante de ventilación de baños y cocinas tipo shunt triple orificio de 26x50 cm id.id.	350,--	4.200,--	
TOTAL PESETAS.....				955.026,--	
<u>CAPITULO VI.- SOLADOS Y ALICATADOS</u>					
6-1	1696,92 m2.	Solado de terrazo en viviendas en baldosa de 30x30 cm colocada con mortero de cemento con redapié del mismo material incluso pulido.	320,--	543.014,40	
6-2	96,64 m2.	Solado de cerámica vidriada rectangular de 10x20 cm colocada con mortero de cemento en baños.	400,--	38.656,--	
6-3	111,18 m2.	Solado de baldosín catalán rectangular colocado a junta corrida con mortero de cemento en balcones y tendereros	180,--	20.012,40	
6-4	144,68 m2.	Solado de terrazo en descansillos de escaleras en baldosa de 30x30 cm colocada con mortero de cemento con zanquín del mismo material incluso pulido.	400,--	57.856,--	
6-5	202,00 ml.	Gradas de terrazo colocadas con mortero de cemento sobre pedaleado de ladrillo h/d con zanquín del mismo material, incluso pulido.	300,--	60.600,--	
6-6	449,72 m2.	Revestimiento con azulejo kerigrafado de 15x15 cm colocado a junta corrida con esquinas y terminaciones a can-			

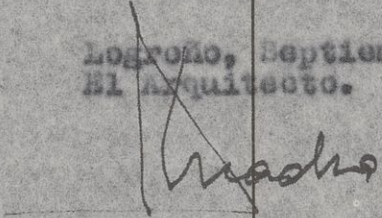
Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
		to como en cocinas.	280,--	125.921,60	
6-7	372,12 m2.	Revestimiento con azulejo xerigrafia- do de 15x15 cm colocado id.id. en ba- ños.	280,--	104.193,60	
6-8	27,18 m2.	Solado de marmol crema en portales con rodapié del mismo material inclu- so pulido.	1400,--	38.052,--	
6-9	3,80 ml.	Gradas de marmol crema en acceso a por- tales.	900,--	3.420,--	
6-10	20,50 m2.	Revestimiento con plaqueta cerámica vidriada rectangular de 10x20 cm en F. de portales y entreplanta incluso mochetas y dinteles.	600,--	12.300,--	
6-11	49,50 m2.	Revestimiento con tarima vertical de madera tropical en paredes de portales	800,--	39.600,--	
TOTAL PESETAS.....				1.043.626,--	
<u>CAPITULO VII.- ENFOSCADOS Y GUARNECIDOS</u>					
7-1	240,33 m2.	Enfoscado y fratasado con mortero hi- drofugado de cemento en entrepaños de ventanas de F. prailes.	60,--	14.419,80	
7-2	539,12 m2.	Id.id. en F. trasera.	60,--	32.347,20	
7-3	111,18 m2.	Id.id. en techos de balcones y vo- ladrizos.	90,--	10.006,20	
7-4	5606,28 m2.	Guarnecido con yeso negro y enluci- do con blanco en paredes interiores de escalera y viviendas.	60,--	336.376,80	
7-5	645,44 m2.	Id.id. en paredes de p.baja y caja de ascensor.	60,--	38.726,40	
7-6	1793,56 m2.	Id.id. en techos de viviendas.	90,--	161.420,40	
7-7	245,44 m2.	Id.id. en techos de portal y esca- lera.	90,--	22.089,60	
7-8	614,31 m2.	Id.id. en techos de p.baja.	90,--	55.287,90	
TOTAL PESETAS.....				670.674,30	
<u>CAPITULO VIII.- FONTANERIA</u>					
8-1	2 Unid.	2/A Acometida de agua potable desde la red exterior hasta el interior del edi- ficio con tubería de hierro galvaniza- do de 2" enterrado incluso llave de paso en portal.	10.000,--	20.000,--	
8-2	2 Unid.	Dotación de agua potable a cada vivien- da con montante desde portal y deriva- ciones hasta montadores en cada vivien- da con tubería de hierro galvanizado incluso llaves de paso y demás acceso- rios.	10000,--	20.000,--	

Número de orden	Número de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
8-3	24 Unid.	Instalación general de agua fría a cada aparato sanitario de cada vivienda con tubería de hierro galvanizado incluso llaves de paso y demás accesorios.	8000,-	192.000,-	---
8-4	24 Unid.	Instalación general de agua caliente a cada aparato sanitario de cada viviendas id.id.	6000,-	144.000,-	---
8-5	24 Unid.	Tesagües para los aparatos sanitarios con mangueta de plomo de 100 mm de p en inodoros tubería de plomo de 35 mm en lavabos y bisés de 40 mm en baneras y fregaderas botes sifónicos sifones de plomo incluso empalmes soldaduras y demás accesorios.	3000,-	72.000,-	---
8-6	103,70 ml.	Canalón de zinc de 40 cm de desarrollo construido con pliegos del n°12 colocados en bordes de cubierta para recogida de aguas pluviales incluso empalmes con bajantes.	200,-	20.620,-	---
8-7	7,10 ml.	Limahoyas de zinc de 60 cm de desarrollo construido con pliegos del n°12 para recogida de aguas pluviales incluso empalmes con canalones.	220,-	1.562,-	---
8-8	5 Unid.	Bumideros de terrazas traseras de p.18 para recogida de aguas pluviales con cazoleta y rejilla de hierro fundido incluso acometidas con bajantes.	500,-	2.500,-	---
TOTAL PESSETAS.....				472.682,-	---
<u>CAPITULO IX.- APARATOS SANITARIOS</u>					
9-1	24 Unid.	Bañeras de porcelana blanca vitrificada sobre hierro fundido para revestir de 1,20 m con grifería cromada brazo de ducha y rociador.	5000,-	120.000,-	---
9-2	24 Unid.	Lavabos de pedestal de porcelana blanca con grifería cromada y enlaces cromados válvula desagüe y cadenilla.	2800,-	67.200,-	---
9-3	24 Unid.	Bisés de porcelana blanca con grifería cromada y enlaces cromados válvula desagüe y cadenilla.	2500,-	60.000,-	---
9-4	24 Unid.	Inodoros de porcelana blanca con tanque alto mecanismo y cadena asiento y tapa de plástico.	2200,-	52.800,-	---
9-5	24 Unid.	Fregaderas de acero inoxidable con 2 senos colocadas sobre mueble prefabricado incluso grifería cromada válvulas desagüe y cadenilla	5000,-	120.000,-	---
9-6	24 Unid.	Lavaderos de porcelana blanca con 1 seno colocados sobre meseta de fábrica de ladrillo incluso grifería cromada válvulas desagüe y cadenilla.	2000,-	48.000,-	---

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
9-7	24 Unid.	Cocinas mixtas a gas butano y electricidad con 3 fuegos y horno construídas en porcelana vitrificada sobre chapa de hierro.	4000,-	96.000,-	---
9-8	24 Unid.	Calentadores de agua a gas butano de la potencia térmica necesaria instalados en cocinas con todos sus accesorios.	4000,-	96.000,-	---
TOTAL PESETAS.....				660.000,-	---
<u>CAPITULO X.- ELECTRICIDAD</u>					
10-1	2 Unid.	P/A. Acometida de energía eléctrica desde la red exterior al interior del edificio con conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo de fibrocemento enterrado incluso caja de distribución en portal y demás accesorios.	10000,-	20.000,-	---
10-2	24 Unid.	Dotación de energía eléctrica a cada vivienda desde caja de distribución a cuadro de fusibles con conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo aislante empotrados incluso cuadro de contadores centralizados.	2500,-	60.000,-	---
10-3	2 Unid.	Dotación de alumbrado en portales y escaleras con puntos de luz en descansillos y portal interruptores en plástico blanco conductores de cobre vulcanizado ocultos bajo tubo aislante empotrado incluso disparador automático.	8000,-	16.000,-	---
10-4	236 Unid.	Puntos de luz en viviendas con interruptores en plástico blanco instalados con hilo doble vulcanizado oculto bajo tubo aislante empotrado incluso cajas registros empalmes y demás accesorios	300,-	70.800,-	---
10-5	212 Unid.	Puntos de enchufe en viviendas con placa tomacorrientes en plástico blanco instalados id.id.	250,-	53.000,-	---
10-6	24 Unid.	Puntos de timbre con zumbadores en vestíbulos e interruptores en plástico blanco instalados id.id.	500,-	12.000,-	---
TOTAL PESETAS.....				231.800,-	---
<u>CAPITULO XI.- CARPINTERIA DE TALLER</u>					
11-1	180,18 m2.	Puertas interiores ciegas de 1 hoja practicable de 35 mm chapeada en abebay marcos y jambas en madera pino norte incluso herrajes de colgar y seguridad al canto.	1200,-	216.216,-	---
11-2	83,16 m2.	Puertas interiores vidrieras de 1 hoja practicable id.id. en cocinas y comedores.	1300,-	108.108,-	---
11-3	43,68 m2.	Puertas de armarios ciegas de 2 hojas practicables. id.id.	1000,-	43.680,-	---

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
11-4	6,72 m2.	Puertas de armarios ciegos de 1 hoja practicable id.id.	1000,-	6.720,-	---
11-5	50,40 m2.	Puertas de acceso a viviendas de 1 hoja practicable de 45 mm id.id. incluso mirilla telescópica.	1400,-	70.560,-	---
11-6	122,16 m2.	Ventanas de 2 hojas practicables con marcos y bastidores en madera de pino norte herrajes de colgar al canto y de seguridad tipo cremón persiana enrollable de plástico y cajón cubrepersianas.	1600,-	195.456,-	---
11-7	33,06 m2.	Ventanas de 2 hojas practicables y 1 fija id.id.	1500,-	49.590,-	---
11-8	57,24 m2.	Puertas de acceso a balcones y tendedores de 1 hoja practicable y 1 fija id.id.	1500,-	85.860,-	---
11-9	80,04 m2.	Puertas de acceso a balcones de 2 hojas practicables id.id.	1700,-	136.068,-	---
11-10	11,31 m2.	Ventanas de baños de 1 y 2 hojas practicables con marcos y bastidores en madera de pino norte incluso herrajes de colgar al canto y de seguridad tipo cremón.	1200,-	13.572,-	---
11-11	16,20 m2.	Ventanas de escaleras de 1 hoja practicable id.id.	1200,-	19.440,-	---
TOTAL PESETAS.....				945.270,-	---
<u>CAPITULO XII.- METALISTERIA</u>					
12-1	8,74 m2.	Puertas de acceso a portales con 1 hoja fija y 1 practicable con marcos bastidores y junquillos de aluminio anodizado zócalos y manillas con igual material incluso herrajes de colgar y seguridad al canto.	2500,-	21.850,-	---
12-2	6,90 m2.	Puertas cancelas de 2 hojas practicables id.id.	2200,-	15.180,-	---
12-3	4,18 m2.	Ventanas de entreplanta de 1 hoja fija y 1 practicable id.id.	2300,-	9.614,-	---
12-4	3,36 m2.	Puertas de acceso a cuartos de maquinaria de ascensores de 1 hoja practicable de chapa de acero laminado marcos de acero y herrajes de colgar y seguridad.	1200,-	4.032,-	---
12-5	0,63 m2.	Ventanas de cuartos de maquinaria de ascensores de 1 hoja practicable con marcos y bastidores en perfiles de acero laminado incluso herrajes de colgar y seguridad.	1100,-	693,-	---
12-6	98,00 ml.	Barandado de balcones construido según detalle de planos con barrotos de hierro laminado en frío de 30x40 mm anclados al antepecho con pasamanos de tubo rectangular de 110x55 mm incluso chapa cubre-antepechos.	800,-	78.400,-	---

Número de orden	NÚMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
12-7	71,80 ml.	Barandado de escalera construido según detalle de planos con barrotes de hierro laminado en frío de 20x10 mm anclados a la repisa con pasamanos de madera de 80x120 mm	1200,-	86.160,-	—
TOTAL PESETAS.....				215.929,-	—
<u>CAPITULO XIII.- VIDRIERIA</u>					
13-1	255,98 m2.	Vidrio doble colocado en exteriores	240,-	61.435,20	—
13-2	49,89 m2.	Vidrio impreso colocado en puertas vidrieras.	210,-	10.476,90	—
13-3	16,27 m2.	Semiluna colocada en puertas de acceso a portales cancelas y ventanas de entreplanta.	500,-	8.135,-	—
TOTAL PESETAS.....				80.047,10	—
<u>CAPITULO XIV.- PINTURA Y DECORACION</u>					
14-1	240,33 m2.	Revestimiento con granulite en F. praes.	200,-	48.066,-	—
14-2	539,12 m2.	Pintura a la cal en F. traseras.	8,-	4.312,96	—
14-3	111,18 m2.	Pintura impermeabilizante tipo febrevetón o similar en techo balcones.	140,-	15.565,20	—
14-4	5006,28 m2.	Pintura al temple picado en paredes interiores de escalera y viviendas.	20,-	112.125,60	—
14-5	2039,00 m2.	Pintura al temple liso en techos de escalera y viviendas	20,-	40.780,-	—
14-6	2 Unid.	Jardineras de piedra artificial blanca con las medidas y disposiciones que se detallan	5000,-	10.000,-	—
14-7	2 Unid.	Plafones de madera de guinea y borde en chapa de hierro pintado en negro mate y luna mateada con las medidas y disposiciones que se detallan.	4000,-	8.000,-	—
14-8	26 Unid.	Buzones metálicos para la correspondencia colocados según detalle	400,-	10.400,-	—
TOTAL PESETAS.....				249.249,76	—
<u>CAPITULO XV.- INSTALACIONES ESPECIALES</u>					
15-1	2 Unid.	Ascensor-descensor para una capacidad de carga de 300 kg instalado con maquinaria emplazada en la parte superior del recorrido y con la vertical del recinto 5 paradas y 14 ml de recorrido maniobra automática puertas exteriores y cumarín de chapa de acero laminado pintado al duch suelo de linoleum y alumbrado automático indirecto.	300.000,-	600.000,-	—
15-2	2 Unid.	Antena de TV y FM con mastil de hierro anclado al tejado y derivaciones a cada vivienda con conductores bajo tubo plástico y enchufes en comedores.	20000,-	40.000,-	—

Número de orden	NUMERO de unidades	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO de la unidad	IMPORTE	
				Pesetas	Cts
15-3	2 Unid.	Portero automático en puertas de acceso a portales con dispositivo electro magnético en cerradura cuadro de pulsadores con micrófono y altavoz alimentador y micro-altavoz en cada vivienda.	20000,-	40.000,-	
TOTAL PESETAS.....				680.000,-	
CAPITULO XVI.- URBANIZACION					
16-1	10,10 m2.	Solera de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 y 15 cm de espesor previo enchachado del firme en aceras	300,-	3.030,-	
16-2	10,10 ml.	Borçillo de hormigón prefabricado colocado sobre base de hormigón en masa de 200 kg de cemento por m3 incluso apertura de zanja y transporte de tierras a vertedero.	200,-	2.020,-	
TOTAL PESETAS.....				5.050,-	
Logroño, Septiembre de 1972. El Arquitecto.					
					
					

RESUMEN DE PRESUPUESTOS

Capítulo	1º.	Movimiento de tierras.....	94.610,20
Capítulo	2º.	Saneamientos.....	87.710,00
Capítulo	3º.	Hormigones.....	1.345.165,20
Capítulo	4º.	Forjados.....	1.157.477,00
Capítulo	5º.	Albañilería.....	955.026,00
Capítulo	6º.	Solados y alicatados.....	1.043.626,00
Capítulo	7º.	Enfoscados y guarnecidos...	670.674,30
Capítulo	8º.	Fontanería.....	472.682,00
Capítulo	9º.	Aparatos sanitarios.....	660.000,00
Capítulo	10º.	Electricidad.....	231.800,00
Capítulo	11º.	Carpintería de taller.....	945.270,00
Capítulo	12º.	Metalistería.....	215.929,00
Capítulo	13º.	Vidriería.....	80.047,10
Capítulo	14º.	Pintura y decoración.....	249.249,76

Presupuesto de ejecución material de la edificación... 8.209.266,56

Ascensor.....	600.000,00
Antena colectiva TV. y FM.	40.000,00
Portero eléctrico.....	40.000,00

Presupuesto ejecución material. inst. especiales..... 680.000,00

Urbanización..... 5.050,00

Presupuesto de ejecución material urbanización..... 5.050,00

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL..... 8.894.316,56

Ejecución material edificación.....	8.209.266,56
Margen industrial, 8,5%.....	697.787,65
Honorarios totales.....	521.062,67

Presupuesto general de la edificación..... 9.428.116,88

Ejecución material inst. especiales.....	680.000,00
Margen industrial, 8,5%.....	57.800,00
Honorarios totales.....	43.161,30

Presupuesto general instalaciones especiales..... 780.961,30

Ejecución material de la urbanización....	5.050,00
Margen industrial, 8,5%.....	429,25
Honorarios totales.....	320,53

Presupuesto general de la urbanización..... 5.799,78

PRESUPUESTO GENERAL..... 10.214.877,96

Presupuesto general.....	10.214.877,96	pts.
Valor de los terrenos.....	715.000,00	"
Tasas por viviendas de P.O.	16.395,04	"

PRESUPUESTO PROTEGIBLE..... 10.946.273,00 pts.

Logroño, setiembre de 1.972.
El arquitecto,

